



# Città di Tempio Pausania

Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio

Servizio LL. PP. - Patrimonio  
Class. 4.8.1

## **INCARICO PROFESSIONALE INERENTE IL CALCOLO DEI MILLESIMI PER LA RIPARTIZIONE DEI COSTI DI GESTIONE DEL PALAZZO SANGUINETTI VIA ROMA TEMPIO PAUSANIA - AFFIDAMENTO DIRETTO A GEOM. SPANU MARIO CIG: Z15319E343.**

### **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO** (Allegato XIV, parte II, lett. G, D. Lgs. 50/2016)

1. **Aggiudicatrice:** Comune di Tempio Pausania – Settore dei servizi al patrimonio ed al territorio P.zza Gallura, 3 – 07029 Tempio Pausania – codice NUTS: ITG29, tel. 079-679990- 679973 – fax: 079-679973 – 679929 – PEC: [protocollo@pec.comune.tempiopausania.ot.it](mailto:protocollo@pec.comune.tempiopausania.ot.it). Indirizzo internet: [comune.tempiopausania.ot.it](http://comune.tempiopausania.ot.it);

2. **Oggetto:** servizio inerente il calcolo dei millesimi per la ripartizione dei costi di gestione del palazzo “Sanguinetti” via Roma a Tempio Pausania ;

3. **Tipo di appalto:** servizio ;

4. **Tipo e quantità delle prestazioni:** redazione delle tabelle millesimali, al fine di individuare il valore proporzionale di ciascuna proprietà rispetto al valore complessivo dell'edificio ed effettuare una corretta ripartizione delle spese di gestione e manutenzione fra le varie proprietà;

5. **Forma di indizione della gara:** Modalità e condizioni di cui alla determinazione del Dirigente del Settore dei servizi al patrimonio ed al territorio n. 546 del 27/05/2021 con cui è stato aggiudicato il servizio.  
Gli atti suindicati sono stati pubblicati all'albo pretorio dell'ente, nonché su “Amministrazione Trasparente” (percorso: [www.comune.tempiopausania.ot.it/Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti/Informazioni sulle singole procedure di gara/n 3829/2021](http://www.comune.tempiopausania.ot.it/Amministrazione%20trasparente/bandi%20di%20gara%20e%20contratti/Informazioni%20sulle%20singole%20procedure%20di%20gara/n%203829/2021));

6. **Procedura di appalto:** Affidamento diretto ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a) e 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

7. **Data di conclusione dei contratti a seguito della decisione di aggiudicazione:** Il contratto si concluderà entro 40 giorni dalla data di stipula del contratto d'appalto ovvero dalla data di consegna;

8. **Aggiudicatario:** Geom. Mario Spanu con sede in Via Limbara 22, Tempio Pausania, Partita IVA: 02199110905;

9. **Prezzo di aggiudicazione:** €. 600,00, oltre a oneri previdenziali (5%) e esente IVA ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190 del 23/12/2014, per un totale pari a € 630,00;

10. **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, Via Sassari n° 17, 09124 Cagliari, tel. 070/679751;

11. **Presentazione del ricorso:** 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio online del Comune di Tempio Pausania, ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010;

12. **Nome, indirizzo e riferimenti del servizio presso il quale si possono chiedere informazioni:**

Responsabile del procedimento: Ing. Ada Pala - Settore dei servizi al patrimonio ed al territorio, via Olbia, 07029 Tempio Pausania, tel. 079-679944- fax: 079-679953.

Tempio Pausania, 01/06/2021

Il RUP  
Ing. Ada Pala  
firmato digitalmente